**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Комсомольская, д. 2**

**за период январь – декабрь 2019 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода (задолженность населения) | 61,658.53 |
| Начислено по тарифу | 86,563.07 |
| Оплачено | 67,009.30 |
| Сальдо на конец периода (задолженность населения) | 81,212.30 |
|  |  |
| Сумма затрат всего: | **85 058,89** |
| в том числе |  |
| Амортизация | 297,07 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 9 009,19 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 6 406,53 |
| Использование ГСМ | 256,94 |
| Материальные расходы | 1 563,63 |
| Общехозяйственные расходы | 3 419,31 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 071,84 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 437,12 |
| ОДН по электроэнергии | 3 614,49 |
| Окашивание придомовой территории | 89,93 |
| Оплата труда | 50 996,77 |
| Покраска лавочек | 212,00 |
| Посыпка придомовой территории песком | 20,80 |
| Прочие расходы | 1 547,08 |
| Ремонт системы отопления | 756,01 |
| Стрижка кустарника | 49,68 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 152,00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 3 040,00 |
| Установка замков на двери | 118,50 |
| Финансовый результат | **1504.18** |