**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Строителей, д. 3**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 74304.21 |
| Начислено согласно тарифов | 737022.93 |
| Оплачено | 723108.35 |
| Сальдо на конец периода | 88218.79 |
| Амортизация | 532.33 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 116476.36 |
| Замена трубопровода | 9277.83 |
| Использование ГСМ | 1552.45 |
| Материальные расходы | 10677.81 |
| Общехозяйственные расходы | 38908.97 |
| Окашивание придомовой территории | 340.17 |
| Оплата труда | 361752.77 |
| Покраска дверей  | 892.03 |
| Посыпка придомовой территории песком | 364 |
| Прочие расходы | 20792.86 |
| Ревизия задвижек | 625.04 |
| Ремонт двери | 61.59 |
| Ремонт люка входа на чердак | 2.43 |
| Ремонт мягкой кровли | 4155.48 |
| Ремонт швов наружных стен дома | 592.64 |
| Смена вентиля | 1932.21 |
| Смена крана шарового | 110.48 |
| Смена пробок радиаторных | 106.63 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 7648 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 37400 |
| Транспортные услуги | 160 |
| Установка двери | 17029.32 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 293.31 |
| Штукатурка откосов двери входа в подъезд | 120 |
| Штукатурка стен в подъезде | 61.11 |