**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Строителей, д. 1**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 89100.51 |
| Начислено согласно тарифов | 738308.86 |
| Оплачено | 681160.01 |
| Сальдо на конец периода | 146249.36 |
| Амортизация | 533.23 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 116679.65 |
| Замена трубопровода | 2133.74 |
| Изготовление и установка лавочек | 3666.13 |
| Использование ГСМ | 2489.45 |
| Материальные расходы | 10819.82 |
| Общехозяйственные расходы | 37799.63 |
| Окашивание придомовой территории | 340.18 |
| Окраска лавочек подъезда | 208.5 |
| Оплата труда | 357437.73 |
| Покраска дверей  | 278 |
| Посыпка придомовой территории песком | 369 |
| Прочие расходы | 33313.83 |
| Ревизия задвижек | 34.29 |
| Ремонт двери | 3.79 |
| Ремонт люка входа на чердак | 4.85 |
| Ремонт мягкой кровли | 2068.04 |
| Ремонт плиты входа в подъезд | 2165 |
| Ремонт поручней ограждения лестничного марша | 790.3 |
| Ремонт швов наружных стен дома | 7128.84 |
| Смена вентиля | 885.14 |
| Смена крана шарового | 1741.09 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 7897 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 37400 |
| Транспортные услуги | 1975.5 |
| Установка двери | 11472.88 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 137.54 |
| Штукатурка откосов двери входа в подъезд | 193.82 |