**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Советская, д. 6**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 135775.03 |
| Начислено согласно тарифов | 707654.42 |
| Оплачено | 675177.87 |
| Сальдо на конец периода | 168345.87 |
| Амортизация | 2 196.81 |
| Восстановление этажного освещения в многоквартирном доме | 4.90 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 83 435.31 |
| Замена патрона | 141.25 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 64 231.51 |
| Изготовление и установка малых форм | 1 337.38 |
| Использование ГСМ | 1 177.70 |
| Материальные расходы | 10 253.12 |
| Общехозяйственные расходы | 26 218.21 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 17 481.85 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 3 510.53 |
| ОДН по электроэнергии | 28 978.14 |
| Окашивание придомовой территории | 409.18 |
| Опиловка деревьев | 84.00 |
| Оплата труда | 321 531.47 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 2 961.92 |
| Прочие расходы | 10 995.94 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 133.92 |
| Ремонт двери | 108.39 |
| Ремонт канализации | 597.86 |
| Ремонт лавочек | 906.04 |
| Ремонт люка входа на чердак | 205.60 |
| Ремонт системы отопления | 328.06 |
| Ремонт системы ХВС и ГВС | 3 696.09 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 9 492.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 26 180.00 |
| Транспортные услуги | 400.00 |