**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Советская, д. 6**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 52573.27 |
| Начислено согласно тарифов | 536051.52 |
| Оплачено | 494375.10 |
| Сальдо на конец периода | 94249.69 |
| Амортизация | 387.16 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 84715.76 |
| Замена трубопровода | 7519.05 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 3850.15 |
| Изготовление и установка перемычки из уголка | 786.57 |
| Использование ГСМ | 2575.97 |
| Материальные расходы | 7727.93 |
| Общехозяйственные расходы | 28023.26 |
| Окашивание придомовой территории | 511.35 |
| Окраска стен | 550 |
| Оплата труда | 291549.07 |
| Посыпка придомовой территории песком | 187 |
| Прочие расходы | 21771.78 |
| Ремонт двери узла управления | 26.73 |
| Ремонт мягкой кровли | 7669.34 |
| Ремонт отдельных мест кирпичной кладки | 388.18 |
| Ремонт полов в подъезде | 461.8 |
| Ремонт цоколя | 1080 |
| Стрижка кустарника | 3.31 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 6001 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 26180 |
| Транспортные услуги | 3620 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 373.83 |
| Шпатлевка стен | 34.5 |
| Штукатурка стен в подъезде | 228.2 |