**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Советская, д. 4**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 54781.81 |
| Начислено согласно тарифов | 409966.51 |
| Оплачено | 392700.70 |
| Сальдо на конец периода | 72047.62 |
| Амортизация | 296.14 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 64789.6 |
| Замена трубопровода | 807.17 |
| Изготовление и установка двери входа в подъезд | 2870.35 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 3850.15 |
| Изготовление и установка лавочек | 1234.48 |
| Изготовление и установка рамы подъезда | 712.5 |
| Изготовление и установка сливной трубы | 2843.1 |
| Использование ГСМ | 2194.12 |
| Материальные расходы | 7227.44 |
| Общехозяйственные расходы | 21943.01 |
| Окашивание придомовой территории | 36.85 |
| Оплата труда | 267759.79 |
| Покраска дверей  | 139 |
| Посыпка придомовой территории песком | 161 |
| Прочие расходы | 16354.93 |
| Ремонт двери | 80 |
| Ремонт подъезда | 138 |
| Ремонт цоколя | 290 |
| Ремонт шиферной кровли | 22.5 |
| Смена пробок радиаторных | 137.08 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 4825 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 17952 |
| Транспортные услуги | 3711 |
| Установка двери | 5767.84 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 713.72 |
| Штукатурка откосов двери входа в подъезд | 75 |