**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Советская, д. 12**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 42485.54 |
| Начислено согласно тарифов | 689244.11 |
| Оплачено | 682576.13 |
| Сальдо на конец периода | 49245.16 |
| Амортизация | 2 139.59 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 81 264.74 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 62 560.12 |
| Изготовление и установка лавочек | 1 570.00 |
| Использование ГСМ | 1 485.38 |
| Материальные расходы | 10 506.79 |
| Общехозяйственные расходы | 25 536.25 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 17 026.93 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 3 419.17 |
| ОДН по электроэнергии | 28 224.18 |
| Окашивание придомовой территории | 168.30 |
| Оплата труда | 320 022.95 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 1 382.22 |
| Прочие расходы | 10 564.32 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 130.45 |
| Ремонт канализации | 2 297.39 |
| Ремонт мягкой кровли | 5 514.20 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 9 252.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 24 684.00 |
| Транспортные услуги | 1 403.00 |