**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Советская, д. 12**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 40568.01 |
| Начислено согласно тарифов | 521331.60 |
| Оплачено | 506513.13 |
| Сальдо на конец периода | 55386.48 |
| Амортизация | 376.52 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 82389.89 |
| Вывоз мусора на свалку | 141.27 |
| Замена трубопровода | 4677.13 |
| Изготовление и установка лавочек | 1089.56 |
| Изготовление и установка слива | 715 |
| Использование ГСМ | 2249.81 |
| Материальные расходы | 8451.24 |
| Общехозяйственные расходы | 27958.95 |
| Окашивание придомовой территории | 73.69 |
| Оплата труда | 273336.79 |
| Посыпка придомовой территории песком | 140 |
| Прочие расходы | 15383.62 |
| Ремонт двери | 36.79 |
| Ремонт крыльца | 272 |
| Ремонт мягкой кровли | 11325.97 |
| Ремонт ступеней | 540 |
| Смена вентиля | 4519.81 |
| Смена крана шарового | 5520.9 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 5466 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 25432 |
| Транспортные услуги | 3906.5 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 293.31 |
| Штукатурка цоколя здания | 68 |