**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Советская, д. 10**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 121113.36 |
| Начислено согласно тарифов | 953902.00 |
| Оплачено | 908341.89 |
| Сальдо на конец периода | 166800.32 |
| Амортизация | 2 961.28 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 112 468.63 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 86 582.04 |
| Изготовление сливов | 5 133.00 |
| Использование ГСМ | 1 257.15 |
| Материальные расходы | 13 384.98 |
| Общехозяйственные расходы | 35 341.32 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 23 564.99 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 4 732.08 |
| ОДН по электроэнергии | 39 061.68 |
| Окашивание придомовой территории | 1 002.86 |
| Оплата труда | 407 056.03 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 1 803.40 |
| Прочие расходы | 14 613.13 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 180.53 |
| Ремонт канализации | 1 306.23 |
| Ремонт мягкой кровли | 19 234.11 |
| Ремонт системы отопления | 10 980.88 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения | 197.40 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 14 568.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 37 400.00 |
| Транспортные услуги | 4 604.00 |