**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 8**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 36877.17 |
| Начислено согласно тарифов | 84480.91 |
| Оплачено | 62174.13 |
| Сальдо на конец периода | 59276.8 |
| Амортизация | 262.76 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 9 982.03 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 7 684.50 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 5 064.77 |
| Использование ГСМ | 1 102.34 |
| Материальные расходы | 2 510.37 |
| Общехозяйственные расходы | 3 136.68 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 091.49 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 420.00 |
| ОДН по электроэнергии | 3 466.89 |
| Окашивание придомовой территории | 91.83 |
| Опиловка деревьев | 220.00 |
| Оплата труда | 145 015.22 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 443.20 |
| Прочие расходы | 1 421.51 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 16.02 |
| Ремонт двери | 108.39 |
| Ремонт подъезда | 384.66 |
| Ремонт полов в подъезде | 3 164.87 |
| Ремонт системы отопления | 871.25 |
| Ремонт системы ХВС и ГВС | 4 530.02 |
| Ремонт узла управления | 2 450.00 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 404.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992.00 |
| Транспортные услуги | 2 390.00 |