**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 7**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 37603.81 |
| Начислено согласно тарифов | 84342.49 |
| Оплачено | 76359.23 |
| Сальдо на конец периода | 45646.72 |
| Амортизация | 261.77 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 9 941.24 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 7 653.11 |
| Использование ГСМ | 505.57 |
| Материальные расходы | 2 371.80 |
| Общехозяйственные расходы | 3 123.88 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 082.96 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 418.27 |
| ОДН по электроэнергии | 3 452.73 |
| Окашивание придомовой территории | 91.83 |
| Оплата труда | 104 393.90 |
| Покраска дверей  | 460.00 |
| Прочие расходы | 1 398.73 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 15.96 |
| Ремонт двери | 108.39 |
| Ремонт крыльца | 3 362.13 |
| Ремонт подъезда | 262.50 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 152.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992.00 |
| Штукатурка откосов двери входа в подъезд | 281.00 |