**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 5**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 21449.11 |
| Начислено согласно тарифов | 83484.05 |
| Оплачено | 77760.41 |
| Сальдо на конец периода | 27231.8 |
| Амортизация | 259.10 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 9 840.09 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 7 575.23 |
| Использование ГСМ | 1 301.27 |
| Материальные расходы | 2 464.50 |
| Общехозяйственные расходы | 3 092.10 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 061.75 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 414.01 |
| ОДН по электроэнергии | 3 417.60 |
| Окашивание придомовой территории | 91.83 |
| Опиловка деревьев | 168.00 |
| Оплата труда | 110 676.04 |
| Покраска дверей  | 540.00 |
| Прочие расходы | 1 420.38 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 15.79 |
| Ремонт двери | 108.39 |
| Ремонт крыльца | 3 618.84 |
| Ремонт цоколя | 573.00 |
| Ремонт шиферной кровли | 1 478.00 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 404.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992.00 |
| Транспортные услуги | 8 444.50 |
| Установка двери | 11 455.11 |