**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 3**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 20124.75 |
| Начислено согласно тарифов | 83321.72 |
| Оплачено | 69183.96 |
| Сальдо на конец периода | 34321.45 |
| Амортизация | 258.52 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 9 820.95 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 7 560.52 |
| Использование ГСМ | 944.28 |
| Материальные расходы | 2 419.57 |
| Общехозяйственные расходы | 3 086.06 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 057.76 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 413.21 |
| ОДН по электроэнергии | 3 410.92 |
| Окашивание придомовой территории | 91.83 |
| Оплата труда | 103 657.09 |
| Прочие расходы | 1 413.60 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 15.76 |
| Ремонт двери | 108.39 |
| Ремонт крыльца | 1 846.08 |
| Ремонт подъезда | 1 003.33 |
| Ремонт полов в подъезде | 1 557.77 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 488.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992.00 |