**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 16**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 61689.18 |
| Начислено согласно тарифов | 428194.55 |
| Оплачено | 411316.27 |
| Сальдо на конец периода | 78567.46 |
| Амортизация | 309.28 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 67670.51 |
| Заделка отверстий после сантехников | 870 |
| Замена трубопровода | 735.88 |
| Изготовление и установка лавочек | 1235 |
| Использование ГСМ | 2590.86 |
| Материальные расходы | 7017.1 |
| Общехозяйственные расходы | 24254.69 |
| Окашивание придомовой территории | 22.57 |
| Окраска лавочек подъезда | 208.5 |
| Оплата труда | 262194 |
| Покраска дверей  | 278 |
| Посыпка придомовой территории песком | 246 |
| Прочие расходы | 12203.42 |
| Ремонт оконных блоков | 3.75 |
| Ремонт отдельных мест кирпичной кладки | 148 |
| Ремонт подъезда | 76.33 |
| Ремонт полов в подъезде | 225 |
| Смена вентиля | 1663.32 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 4419 |
| Транспортные услуги | 580 |
| Установка двери | 6135.95 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 1007.04 |
| Штукатурка откосов двери входа в подъезд | 85 |