**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 14**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 121120.95 |
| Начислено согласно тарифов | 711543.62 |
| Оплачено | 684596.71 |
| Сальдо на конец периода | 147665.41 |
| Амортизация | 2 206.86 |
| Восстановление этажного освещения в многоквартирном доме | 4.90 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 83 817.72 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 64 525.73 |
| Изготовление и установка лавочек | 817.33 |
| Изготовление и установка слива | 2 508.84 |
| Использование ГСМ | 2 437.97 |
| Материальные расходы | 9 980.18 |
| Общехозяйственные расходы | 26 338.44 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 17 561.92 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 3 526.61 |
| ОДН по электроэнергии | 29 110.93 |
| Окашивание придомовой территории | 542.00 |
| Опиловка деревьев | 302.40 |
| Оплата труда | 345 644.51 |
| Побелка потолков | 421.00 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 2 215.99 |
| Прочие расходы | 11 042.56 |
| Работа по графику ППР | 38.00 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 134.53 |
| Ремонт двери | 965.28 |
| Ремонт канализации | 564.78 |
| Ремонт мягкой кровли | 19 492.16 |
| Ремонт подъезда | 8 091.50 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения | 404.99 |
| Ремонт системы отопления | 1 555.63 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 8 316.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 26 180.00 |
| Транспортные услуги | 4 796.00 |