**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 12**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 105475.30 |
| Начислено согласно тарифов | 531459.71 |
| Оплачено | 514129.9 |
| Сальдо на конец периода | 123388.68 |
| Амортизация | 1 653.90 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 62 816.61 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 48 358.75 |
| Использование ГСМ | 1 437.02 |
| Материальные расходы | 7 325.13 |
| Общехозяйственные расходы | 19 737.89 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 13 161.76 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 2 643.01 |
| ОДН по электроэнергии | 21 817.14 |
| Окашивание придомовой территории | 61.47 |
| Оплата труда | 256 839.78 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 2 019.01 |
| Прочие расходы | 8 079.64 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 100.85 |
| Ремонт канализации | 791.71 |
| Ремонт освещения | 252.50 |
| Ремонт системы ХВС и ГВС | 3 174.47 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 7 032.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 23 936.00 |
| Транспортные услуги | 8 808.00 |