**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Пионерская, д. 7**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 86174.19 |
| Начислено согласно тарифов | 264491.22 |
| Оплачено | 283816.56 |
| Сальдо на конец периода | 66848.85 |
| Амортизация | 819.37 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 31 120.77 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 23 957.84 |
| Использование ГСМ | 731.78 |
| Материальные расходы | 4 658.39 |
| Общехозяйственные расходы | 9 779.16 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 6 520.60 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 1 309.39 |
| ОДН по электроэнергии | 10 808.63 |
| Окашивание придомовой территории | 436.20 |
| Оплата труда | 128 931.82 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 326.67 |
| Прочие расходы | 3 930.25 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 49.95 |
| Ремонт системы отопления | 5 067.39 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 3 876.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 8 976.00 |
| Транспортные услуги | 300.00 |
| Установка табличек с названиями улиц и номеров домов | 12.00 |