**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Пионерская, д. 6**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 60887.58 |
| Начислено согласно тарифов | 725257.26 |
| Оплачено | 711806.42 |
| Сальдо на конец периода | 74338.42 |
| Амортизация | 523.82 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 114617.15 |
| Замена трубопровода | 9503.34 |
| Использование ГСМ | 3008.23 |
| Материальные расходы | 10899.8 |
| Общехозяйственные расходы | 37144.96 |
| Окашивание придомовой территории | 893.6 |
| Окраска лавочек подъезда | 208.5 |
| Оплата труда | 347696.34 |
| Посыпка придомовой территории песком | 389 |
| Прочие расходы | 75796.27 |
| Ревизия задвижек | 60.69 |
| Ремонт крыльца | 360 |
| Ремонт люка входа на чердак | 173.63 |
| Ремонт мягкой кровли | 5478.1 |
| Ремонт подъезда | 52 |
| Ремонт цоколя | 465 |
| Смена вентиля | 149.49 |
| Смена крана шарового | 428.55 |
| Смена пробок радиаторных | 733.32 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 9142 |
| Транспортные услуги | 785 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 167.54 |
| Штукатурка цоколя здания | 540 |