**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Пионерская, д. 4**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 97999.21 |
| Начислено согласно тарифов | 716588.92 |
| Оплачено | 692312.65 |
| Сальдо на конец периода | 121870.25 |
| Амортизация | 2 222.48 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 84 412.49 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 64 983.72 |
| Использование ГСМ | 5 638.81 |
| Материальные расходы | 10 263.34 |
| Общехозяйственные расходы | 26 525.19 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 17 686.57 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 3 551.64 |
| ОДН по электроэнергии | 29 317.52 |
| Окашивание придомовой территории | 605.94 |
| Оплата труда | 315 522.12 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 2 956.47 |
| Прочие расходы | 10 846.11 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 135.49 |
| Ремонт внутридомовых электросетей | 38.00 |
| Ремонт двери | 132.49 |
| Ремонт канализации | 691.36 |
| Ремонт подъезда | 6 699.87 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения | 4 282.24 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 10 164.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 26 180.00 |
| Транспортные услуги | 400.00 |