**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Новая, д. 9 корп. 1**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 194020.73 |
| Начислено согласно тарифов | 680014.13 |
| Оплачено | 652786.24 |
| Сальдо на конец периода | 221320.73 |
| Амортизация | 2 108.82 |
| Восстановление этажного освещения в многоквартирном доме | 49.00 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 80 095.02 |
| Замена сгонов | 585.20 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 61 659.94 |
| Использование ГСМ | 2 087.25 |
| Материальные расходы | 8 852.25 |
| Общехозяйственные расходы | 25 168.48 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 16 781.93 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 3 369.99 |
| ОДН по электроэнергии | 27 817.98 |
| Окашивание придомовой территории | 1 225.38 |
| Опиловка деревьев | 336.00 |
| Оплата труда | 288 038.09 |
| Покраска дверей | 840.00 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 1 409.93 |
| Прочие расходы | 10 039.45 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 128.56 |
| Ремонт двери выхода на чердак | 225.00 |
| Ремонт канализации | 1 290.01 |
| Ремонт крыльца | 875.00 |
| Ремонт системы ХВС и ГВС | 6 905.82 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 10 176.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 29 920.00 |
| Транспортные услуги | 2 690.00 |
| Установка табличек с названиями улиц и номеров домов | 14.40 |
| Штукатурка стен в подъезде | 135.00 |