**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Новая, д. 6**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 17460.60 |
| Начислено согласно тарифов | 70614.08 |
| Оплачено | 64813.34 |
| Сальдо на конец периода | 23261.79 |
| Амортизация | 218.46 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 8 299.52 |
| Замена дверного замка | 180.00 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 6 389.25 |
| Изготовление и установка коробов и вентиляционных труб | 5 133.00 |
| Изготовление и установка поручней | 508.23 |
| Использование ГСМ | 600.64 |
| Материальные расходы | 1 995.70 |
| Общехозяйственные расходы | 2 607.97 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 1 738.99 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 349.21 |
| ОДН по электроэнергии | 2 882.56 |
| Окашивание придомовой территории | 210.83 |
| Оплата труда | 67 908.15 |
| Прочие расходы | 1 287.74 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 13.32 |
| Ремонт двери | 246.66 |
| Ремонт люка входа на чердак | 620.98 |
| Ремонт полов в подъезде | 174.00 |
| Ремонт поручней ограждения лестничного марша | 557.36 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения | 265.66 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 152.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 618.00 |