**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Новая, д. 16**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 111231.29 |
| Начислено согласно тарифов | 710732.70 |
| Оплачено | 677881.94 |
| Сальдо на конец периода | 143881.42 |
| Амортизация | 2 200.70 |
| Восстановление этажного освещения в многоквартирном доме | 38.00 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 83 582.32 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 64 344.71 |
| Использование ГСМ | 3 742.34 |
| Материальные расходы | 11 516.23 |
| Общехозяйственные расходы | 26 264.45 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 17 512.65 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 3 516.70 |
| ОДН по электроэнергии | 29 029.23 |
| Окашивание придомовой территории | 134.00 |
| Оплата труда | 351 543.16 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 2 961.91 |
| Прочие расходы | 10 558.87 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 134.15 |
| Ремонт системы отопления | 3 110.71 |
| Ремонт системы ХВС и ГВС | 5 606.20 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения | 377.40 |
| Ремонт швов наружных стен дома | 605.00 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 9 576.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 26 180.00 |
| Транспортные услуги | 400.00 |