**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Новая, д. 11**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 57127.81 |
| Начислено согласно тарифов | 514896.83 |
| Оплачено | 469739.17 |
| Сальдо на конец периода | 102285.47 |
| Амортизация | 371.93 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 81372.76 |
| Замена трубопровода | 471.01 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 5146.47 |
| Изготовление и установка лавочек | 3541.98 |
| Изготовление и установка рамы подъезда | 6124 |
| Изготовление и установка слива | 750 |
| Использование ГСМ | 2452.51 |
| Материальные расходы | 8362.4 |
| Общехозяйственные расходы | 27177.43 |
| Окашивание придомовой территории | 424.74 |
| Окраска лавочек подъезда | 188.39 |
| Оплата труда | 300534 |
| Посыпка придомовой территории песком | 185 |
| Прочие расходы | 14440.4 |
| Ремонт двери | 1900.28 |
| Ремонт люка входа на чердак | 2.43 |
| Ремонт мягкой кровли | 4150.67 |
| Ремонт полов в подъезде | 700 |
| Ремонт цоколя | 1740 |
| Смена воздухоотводчика | 53.36 |
| Смена пробок радиаторных | 107.69 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 5388 |
| Транспортные услуги | 2412 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 293.31 |
| Установка хомута | 10.05 |