**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 2-ая Парковая, д. 12**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 122124.26 |
| Начислено согласно тарифов | 631294.97 |
| Оплачено | 577423.97 |
| Сальдо на конец периода | 176004.07 |
| Амортизация | 1 953.51 |
| Восстановление этажного освещения в многоквартирном доме | 4.90 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 74 195.66 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 57 118.42 |
| Использование ГСМ | 2 618.81 |
| Материальные расходы | 9 728.88 |
| Общехозяйственные расходы | 23 314.74 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 15 545.87 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 3 121.74 |
| ОДН по электроэнергии | 25 769.07 |
| Окашивание придомовой территории | 20.74 |
| Оплата труда | 271 992.81 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 1 415.14 |
| Прочие расходы | 9 520.38 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 119.09 |
| Ремонт вентиляционной шахты | 408.00 |
| Ремонт канализации | 3 042.03 |
| Ремонт люка входа на чердак | 313.50 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения | 1 009.26 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 10 092.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 27 676.00 |
| Транспортные услуги | 1 303.00 |