**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 2-ая Парковая, д. 10**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 43618.37 |
| Начислено согласно тарифов | 200992.79 |
| Оплачено | 192435.3 |
| Сальдо на конец периода | 52202.64 |
| Амортизация | 623.90 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 23 697.85 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 18 243.40 |
| Использование ГСМ | 1 972.12 |
| Материальные расходы | 4 068.51 |
| Общехозяйственные расходы | 7 446.64 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 4 965.31 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 997.07 |
| ОДН по электроэнергии | 8 230.56 |
| Окашивание придомовой территории | 41.83 |
| Оплата труда | 150 674.47 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 296.19 |
| Прочие расходы | 3 356.30 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 38.04 |
| Ремонт канализации | 962.61 |
| Ремонт квартиры | 13 360.04 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения | 1 888.39 |
| Ремонт системы отопления | 1 996.13 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения | 310.69 |
| Ремонт узла управления | 320.00 |
| Ремонт этажных эл.щитков | 691.00 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 944.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 6 358.00 |
| Транспортные услуги | 3 696.00 |