**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 1-ая Парковая, д. 19**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 11696.81 |
| Начислено согласно тарифов | 83511.76 |
| Оплачено | 82507.68 |
| Сальдо на конец периода | 12712 |
| Амортизация | 259.28 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 9 846.19 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 7 580.90 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 5 275.01 |
| Использование ГСМ | 766.62 |
| Материальные расходы | 2 029.88 |
| Общехозяйственные расходы | 3 094.47 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 063.26 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 414.33 |
| ОДН по электроэнергии | 3 420.02 |
| Окраска козырьков | 240.00 |
| Оплата труда | 72 830.94 |
| Прочие расходы | 1 304.15 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 15.78 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения | 276.86 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 488.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992.00 |
| Штукатурка стен в подъезде | 245.00 |