**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 1-ая Парковая, д. 19**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 3162.49 |
| Начислено согласно тарифов | 63592.44 |
| Оплачено | 56348.04 |
| Сальдо на конец периода | 10406.89 |
| Амортизация | 45.93 |
| Использование ГСМ | 1232.14 |
| Материальные расходы | 1719.13 |
| Общехозяйственные расходы | 3356.38 |
| Оплата труда | 70343.67 |
| Прочие расходы | 2048.35 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 655 |
| Транспортные услуги | 1584 |
| Замена трубопровода | 1133.95 |
| Ремонт эл. щитка в подъезде | 1740 |
| Демонтаж и изготовление перегородки узла управления | 1869.18 |
| Ремонт плиты входа в подъезд | 494.92 |
| Установка двери | 6084.03 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 303.58 |
| Вывоз и захоронение ТБО | 10 049.92 |
| Ремонт балконной плиты | 301.65 |
| Ремонт отмостки | 145 |
| Ремонт цоколя | 300 |
| Ремонт шиферной кровли | 311 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 655.00 |