**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 7**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 19904,31 |
| Начислено согласно тарифов | 76517,09 |
| Оплачено | 58817,59 |
| Сальдо на конец периода | 37603,81 |
| Амортизация | 184,72 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 509,04 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 6 009,43 |
| Использование ГСМ | 2 245,26 |
| Крепление коробов вентиляции | 243,00 |
| Материальные расходы | 1 075,46 |
| Общехозяйственные расходы | 3 045,56 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 291,52 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 468,42 |
| ОДН по электроэнергии | 3 435,13 |
| Окашивание придомовой территории | 71,22 |
| Окраска козырьков | 409,97 |
| Оплата труда | 119 044,14 |
| Подготовка потолка под окраску | 43,97 |
| Покраска газовых труб | 73,20 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 149,53 |
| Посыпка придомовой территории песком | 10,00 |
| Прочие работы | 0,25 |
| Прочие расходы | 1 125,68 |
| Ремонт двери | 110,06 |
| Ремонт подъезда | 21 188,88 |
| Ремонт полов в подъезде | 816,50 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Транспортные услуги | 274,28 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 130,00 |
| Амортизация | 184,72 |