**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 2**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 31820,85 |
| Начислено согласно тарифов | 77048,98 |
| Оплачено | 86219,74 |
| Сальдо на конец периода | 22650,09 |
| Амортизация | 186,06 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 602,92 |
| Замена трубопровода | 1 456,91 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 3 101,16 |
| Использование ГСМ | 999,07 |
| Крепление коробов вентиляции | 243,00 |
| Материальные расходы | 1 261,75 |
| Общехозяйственные расходы | 3 066,73 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 307,44 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 471,65 |
| ОДН по электроэнергии | 3 459,00 |
| Окашивание придомовой территории | 78,26 |
| Опиловка деревьев | 102,10 |
| Оплата труда | 108 812,53 |
| Покраска газовых труб | 209,80 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 149,53 |
| Посыпка придомовой территории песком | 10,00 |
| Прочие расходы | 1 110,08 |
| Ремонт подъезда | 5 696,73 |
| Ремонт полов в подъезде | 1 050,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Транспортные услуги | 4 072,00 |