**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 16**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 78567,46 |
| Начислено согласно тарифов | 513000,17 |
| Оплачено | 474944,62 |
| Сальдо на конец периода | 116623,01 |
| Амортизация | 1 238,51 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 90 569,75 |
| Замена трубопровода | 5 865,62 |
| Использование ГСМ | 1 599,05 |
| Материальные расходы | 5 242,72 |
| Общехозяйственные расходы | 20 418,64 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 15 363,21 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 3 140,33 |
| ОДН по электроэнергии | 23 030,38 |
| Окашивание придомовой территории | 55,66 |
| Окраска стен и потолка известковыми составами | 157,61 |
| Оплата труда | 227 594,41 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 681,17 |
| Посыпка придомовой территории песком | 62,50 |
| Прочие работы | 1,69 |
| Прочие расходы | 7 249,92 |
| Ремонт двери | 176,97 |
| Смена вентиля | 1 567,25 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 33 600,00 |
| Транспортные услуги | 859,40 |