**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 12**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 73590,85 |
| Начислено согласно тарифов | 484097,62 |
| Оплачено | 452213,17 |
| Сальдо на конец периода | 105475,30 |
| Амортизация | 1 168,65 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 85 465,61 |
| Заделка технологических окон | 649,23 |
| Использование ГСМ | 956,13 |
| Материальные расходы | 4 786,43 |
| Общехозяйственные расходы | 19 268,45 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 14 497,77 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 2 963,46 |
| ОДН по электроэнергии | 21 732,96 |
| Окашивание придомовой территории | 55,66 |
| Оплата труда | 204 706,26 |
| Подготовка потолка под окраску | 43,97 |
| Покраска газовых труб | 483,00 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 681,17 |
| Посыпка придомовой территории песком | 25,00 |
| Прочие работы | 1,59 |
| Прочие расходы | 6 862,19 |
| Ревизия задвижек | 133,09 |
| Ремонт внутридомовых электросетей | 44,00 |
| Ремонт двери | 647,61 |
| Ремонт шиферной кровли | 3 504,00 |
| Стрижка кустарника | 8,80 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 38 400,00 |
| Транспортные услуги | 11 093,00 |