**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Советская, д. 8**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 213502,81 |
| Начислено согласно тарифов | 407972,42 |
| Оплачено | 228883,47 |
| Сальдо на конец периода | 392591,76 |
| Амортизация | 985,35 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 72 037,31 |
| Замена трубопровода | 4 212,26 |
| Изготовление и установка сливной трубы | 2 303,52 |
| Использование ГСМ | 852,00 |
| Материальные расходы | 4 188,75 |
| Общехозяйственные расходы | 16 237,43 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 12 216,06 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 2 496,96 |
| ОДН по электроэнергии | 52 548,41 |
| Окашивание придомовой территории | 404,70 |
| Оплата труда | 164 855,38 |
| Подготовка потолка под окраску | 353,42 |
| Прочие работы | 1,34 |
| Прочие расходы | 5 766,01 |
| Ремонт мягкой кровли | 4 474,68 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 6 000,00 |
| Транспортные услуги | 1 251,00 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 120,00 |