**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Пионерская, д. 3**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 27203,43 |
| Начислено согласно тарифов | 240594,12 |
| Оплачено | 234169,39 |
| Сальдо на конец периода | 33628,16 |
| Амортизация | 580,83 |
| Восстановление защитного покрытия газовых труб | 313,92 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 42 476,64 |
| Заделка технологических окон | 108,00 |
| Замена трубопровода | 605,53 |
| Использование ГСМ | 1 784,29 |
| Материальные расходы | 2 663,88 |
| Общехозяйственные расходы | 9 576,21 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 7 205,24 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 1 472,79 |
| ОДН по электроэнергии | 10 801,13 |
| Окашивание придомовой территории | 634,90 |
| Оплата труда | 95 787,28 |
| Посыпка придомовой территории песком | 31,50 |
| Прочие работы | 0,79 |
| Прочие расходы | 3 490,71 |
| Ремонт шиферной кровли | 39,60 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 14 400,00 |
| Транспортные услуги | 248,00 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 240,00 |