**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Пионерская, д. 1**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 20647,20 |
| Начислено согласно тарифов | 238990,82 |
| Оплачено | 226777,90 |
| Сальдо на конец периода | 32860,12 |
| Амортизация | 576,96 |
| Восстановление защитного покрытия газовых труб | 313,92 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 42 192,93 |
| Замена трубопровода | 2 638,17 |
| Использование ГСМ | 3 407,46 |
| Материальные расходы | 2 753,24 |
| Общехозяйственные расходы | 9 512,41 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 7 157,33 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 1 463,00 |
| ОДН по электроэнергии | 10 729,22 |
| Окашивание придомовой территории | 634,90 |
| Оплата труда | 105 674,08 |
| Посыпка придомовой территории песком | 31,00 |
| Прочие работы | 0,79 |
| Прочие расходы | 3 529,99 |
| Смена вентиля | 575,91 |
| Смена крана шарового | 230,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 14 400,00 |
| Транспортные услуги | 248,00 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 240,00 |