**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Первомайская, д. 6**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 123625,65 |
| Начислено согласно тарифов | 991198,27 |
| Оплачено | 946217,58 |
| Сальдо на конец периода | 168606,34 |
| Амортизация | 2 392,86 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 174 993,85 |
| Замена выключателя | 70,00 |
| Замена трубопровода | 1 515,16 |
| Изготовление и установка сливной трубы | 1 739,23 |
| Использование ГСМ | 2 042,83 |
| Материальные расходы | 9 836,17 |
| Общехозяйственные расходы | 39 452,54 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 29 684,32 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 6 067,67 |
| ОДН по электроэнергии | 44 498,53 |
| Окашивание придомовой территории | 1 335,02 |
| Оплата труда | 367 089,92 |
| Посыпка придомовой территории песком | 112,50 |
| Прочие работы | 3,26 |
| Прочие расходы | 13 988,59 |
| Ремонт цоколя | 1 015,00 |
| Смена вентиля | 3 092,26 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 60 000,00 |
| Транспортные услуги | 1 007,38 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 120,00 |