**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Первомайская, д. 14**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 142479,42 |
| Начислено согласно тарифов | 1427851,29 |
| Оплачено | 1437580,45 |
| Сальдо на конец периода | 132750,26 |
| Амортизация | 3 446,92 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 252 082,44 |
| Замена трубопровода | 6 420,59 |
| Изготовление и установка слива | 949,36 |
| Использование ГСМ | 2 069,56 |
| Материальные расходы | 14 445,47 |
| Общехозяйственные расходы | 56 830,94 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 42 761,45 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 8 740,71 |
| ОДН по электроэнергии | 64 101,56 |
| Окашивание придомовой территории | 2 062,89 |
| Оплата труда | 492 165,38 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 1 428,80 |
| Посыпка придомовой территории песком | 162,50 |
| Прочие работы | 4,73 |
| Прочие расходы | 20 109,86 |
| Ремонт двери | 175,77 |
| Ремонт мягкой кровли | 5 128,86 |
| Смена вентиля | 375,72 |
| Стрижка кустарника | 35,20 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 78 000,00 |
| Транспортные услуги | 5 421,55 |