**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Новая, д. 13**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 131678,72 |
| Начислено согласно тарифов | 608105,13 |
| Оплачено | 578720,28 |
| Сальдо на конец периода | 161063,57 |
| Амортизация | 1 468,07 |
| Восстановление защитного покрытия газовых труб | 559,12 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 107 360,85 |
| Замена трубопровода | 1 238,49 |
| Использование ГСМ | 999,59 |
| Материальные расходы | 6 195,49 |
| Общехозяйственные расходы | 24 204,02 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 18 211,32 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 3 722,51 |
| ОДН по электроэнергии | 27 299,96 |
| Окашивание придомовой территории | 520,07 |
| Оплата труда | 228 715,89 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 714,40 |
| Посыпка придомовой территории песком | 37,50 |
| Прочие работы | 2,00 |
| Прочие расходы | 8 568,68 |
| Ремонт двери | 445,70 |
| Ремонт полов в подъезде | 881,45 |
| Стрижка кустарника | 4,58 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 48 000,00 |
| Транспортные услуги | 1 942,24 |