**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Зеленая, д. 16**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 28937,46 |
| Начислено согласно тарифов | 76369,76 |
| Оплачено | 55057,25 |
| Сальдо на конец периода | 50249,97 |
| Амортизация | 184,34 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 483,02 |
| Замена трубопровода | 880,22 |
| Использование ГСМ | 353,67 |
| Материальные расходы | 864,26 |
| Общехозяйственные расходы | 3 039,70 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 287,11 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 467,51 |
| ОДН по электроэнергии | 3 428,50 |
| Оплата труда | 58 440,23 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 149,53 |
| Прочие работы | 0,25 |
| Прочие расходы | 1 083,15 |
| Ремонт двери узла управления | 222,19 |
| Ремонт этажных эл.щитков | 2 309,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992,00 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 120,00 |