**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 1-ая Парковая, д. 21**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 9349,01 |
| Начислено согласно тарифов | 75143,09 |
| Оплачено | 67791,57 |
| Сальдо на конец периода | 16700,53 |
| Амортизация | 181,33 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 266,44 |
| Изготовление и установка зонта вытяжной шахты | 7 515,89 |
| Изоляция трубопровода | 455,00 |
| Использование ГСМ | 175,96 |
| Крепление коробов вентиляции | 243,00 |
| Материальные расходы | 958,86 |
| Общехозяйственные расходы | 2 990,87 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 250,37 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 459,99 |
| ОДН по электроэнергии | 3 373,43 |
| Окашивание придомовой территории | 30,10 |
| Оплата труда | 63 078,72 |
| Покраска газовых труб | 161,00 |
| Посыпка придомовой территории песком | 10,00 |
| Прочие работы | 0,25 |
| Прочие расходы | 1 144,04 |
| Ремонт подъезда | 254,14 |
| Ремонт шиферной кровли | 2 298,00 |
| Ремонт этажных эл.щитков | 1 225,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992,00 |
| Транспортные услуги | 6 060,28 |