**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 1-ая Парковая, д. 19**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 10406,89 |
| Начислено согласно тарифов | 76186,09 |
| Оплачено | 74896,17 |
| Сальдо на конец периода | 11696,81 |
| Амортизация | 183,98 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 450,58 |
| Замена трубопровода | 522,55 |
| Изготовление и установка зонта вытяжной шахты | 9 777,77 |
| Изоляция трубопровода | 455,00 |
| Использование ГСМ | 314,10 |
| Крепление коробов вентиляции | 243,00 |
| Материальные расходы | 995,32 |
| Общехозяйственные расходы | 3 032,39 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 281,61 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 466,40 |
| ОДН по электроэнергии | 3 420,26 |
| Окашивание придомовой территории | 71,22 |
| Оплата труда | 59 542,59 |
| Покраска газовых труб | 483,00 |
| Посыпка придомовой территории песком | 10,00 |
| Прочие работы | 0,25 |
| Прочие расходы | 1 160,75 |
| Ремонт ступеней | 43,20 |
| Ремонт шиферной кровли | 2 765,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992,00 |
| Транспортные услуги | 6 060,28 |