протокол

собрания собственников помещений по выбору способа управления многоквартирным домом по адресу: п. Лесной, ул. Новая, д. № 12 (заочная форма).

п. Лестой

«27» марта 2015 г.

15 ч. 00 мин – 16 ч. 00 мин.

Общата помещений в многоквартирном доме: всего – 1 272,45 кв. метров.

Площень помещений МКД, находящаяся в собственности граждан - 1187,35 кв. м.

Площеть помещений МКД, находящаяся в муниципальной собственности – 85,1 кв. м.

Принати участие в заочном голосовании собственники жилых помещений согласно схеме распределения долей собственников:

- жилтых помещений — 928,48 кв. м. голосов или 72,97 % голосов собственников МКД; - нежутых помещений ------ кв. м. голосов или ----- %.

Представитель собственника жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования – Лесновское городское поселение – глава МО – Лесновское ГП Воропаев Александр

Алексевич.
Квору имеется.
Пределатель собрания (с правом подписи протокола) – Бришка Галина Михайловна (собственник кв. №)

- секте тарь (с правом подписи протокола) – Ховрачева Вера Васильевна (собственник кв. № 16); - счеть за комиссия (с правом подписи протокола) – Обивалин Анатолий Иванович (собственник кв. № 26). Динеева Галина Александровна (собственник кв. № 30).

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом (далее МКД).

2. Выбор управляющей организации - OOO «Жилсервис» п. Лесной ул. Первомайская д. № 10.

тверждение размера платы за содержание и ремонт 1 кв. м. общей площади помещения.

тверждение условий договора управления МКД в соответствии с проектом.

определении места размещения информационных материалов по принятым решениям.

рб определении места хранения решений общего собрания собственников.

1. По первому вопросу:

Предужено: выбрать способ управления МКД, предусмотренный законом – управление Управления организацией.
Голосовали:

3A — 2 8,48 кв. м. голосов или 72,97 % голосов;
ПРОТ В ————————————————————— голосов;

ВОЗДИРЖАЛСЯ ----- кв. м. голосов или ----- голосов.

Решин Выбрать способ управления – управление Управляющей организацией.

2. По второму вопросу:

Предпожено: Выбрать управляющую организацию - Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис» (ООО «Жилсервис»). Голосовали: ЗА - 28,48 кв. м. голосов или 72,97 % голосов;

ПРОТ В ----- голосов или ----- % голосов; ВОЗДРЖАЛСЯ ----- кв. м. голосов или ----- % голосов.

Решин Выбрать управляющую организацию ООО «Жилсервис».

3. По третьему вопросу:

Предложено: поставить на голосование утверждение размера платы за 1 кв. м. общей площади помещения за содержание и ремонт общего имущества собственников МКД — 12,29 рублей за 1 кв. м. общей площади помещения. Голосовали:
3A – 928,48 кв. м. голосов или 72,97 % голосов;
ПРОТИВ голосов или % голосов;
ВОЗДЕРЖАЛСЯ кв. м. голосов или голосов.
Решили: Утвердить размер платы за 1 кв. м. общей площади помещения за содержание и
ремонт общего имущества собственников МКД – 12,29 рублей за 1 кв. м. общей площади
•
помещения.
4. По четвертому вопросу:
Предложено: утвердить и заключить с управляющей организацией ООО «Жилсервис» договор
управления МКД.
Голосовали:
3A – 928,48 кв. м. голосов или 72,97 % голосов;
ПРОТИВ голосов или % голосов;
ВОЗДЕРЖАЛСЯ кв. м. голосов или % голосов.
Решили: Утвердить и заключить с управляющей организацией ООО «Жилсервис» договор управления МКД.
5. По пятому вопросу:
Постольной в помента в помента изборионных материонов на принативи решениям
Предложено: определить место размещения информационных материалов по принятым решениям –
на стендах около подъездов или на первом этаже каждого подъезда.
Голосовали:
3A – 928,48 кв. м. голосов или 72,97 % голосов; ПРОТИВ голосов или % голосов;
ВОЗДЕРЖАЛСЯ кв. м. голосов или голосов.
Решили: Определить место размещения информационных материалов по принятым решениям
 на стендах около подъездов или на первом этаже каждого подъезда.
6. По шестому вопросу:
Предложено: определить место хранения решений общего собрания собственников по адресу: п.
Лесной ул. Первомайская д. № 10.
Голосовали:
3A –928,48 кв. м. голосов или 72,97 % голосов;
ПРОТИВ голосов или % голосов;
ВОЗДЕРЖАЛСЯ кв. м. голосов или голосов.
Решили: Определить место хранения решений общего собрания собственников – п. Лесной ул.
Первомайская д. № 10., время ознакомления с 8.00 до 17.00 (все дни, кроме выходных и
праздничных).
Председатель собранияБришка Г.М.
Секретарь собранияХоврачева В.В.
Члены счетной комиссии Обивалин А.И.
Динеева Г.А.