**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Пионерская, д. 3**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 33628.16 |
| Начислено согласно тарифов | 265357.29 |
| Оплачено | 269005.14 |
| Сальдо на конец периода | 29830.21 |
| Амортизация | 822.98 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 31 258.47 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 24 063.88 |
| Использование ГСМ | 979.39 |
| Материальные расходы | 4 929.46 |
| Общехозяйственные расходы | 9 822.43 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 6 549.46 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 1 315.19 |
| ОДН по электроэнергии | 10 856.46 |
| Окашивание придомовой территории | 582.72 |
| Оплата труда | 134 558.15 |
| Покраска поручня подъезда | 630.00 |
| Прочие расходы | 3 946.30 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 50.17 |
| Ремонт поручней ограждения лестничного марша | 1 459.40 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения | 278.83 |
| Ремонт шиферной кровли | 645.00 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 3 372.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 8 976.00 |
| Транспортные услуги | 300.00 |
| Установка табличек с названиями улиц и номеров домов | 12.00 |