**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Пионерская, д. 1**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 32860.12 |
| Начислено согласно тарифов | 263569.59 |
| Оплачено | 263337.93 |
| Сальдо на конец периода | 32942.72 |
| Амортизация | 817.43 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 31 047.91 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 23 901.74 |
| Использование ГСМ | 1 158.22 |
| Материальные расходы | 4 751.33 |
| Общехозяйственные расходы | 9 756.27 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 6 505.33 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 1 306.32 |
| ОДН по электроэнергии | 10 783.34 |
| Окашивание придомовой территории | 508.52 |
| Оплата труда | 136 125.13 |
| Покраска поручня подъезда | 670.00 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 658.20 |
| Прочие расходы | 3 945.02 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 49.83 |
| Ремонт поручней ограждения лестничного марша | 1 459.40 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения | 338.68 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 3 372.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 8 976.00 |
| Транспортные услуги | 300.00 |
| Установка табличек с названиями улиц и номеров домов | 12.00 |