**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Первомайская, д. 4 корп. 1**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 56109.15 |
| Начислено согласно тарифов | 733274.58 |
| Оплачено | 719821.70 |
| Сальдо на конец периода | 69562.03 |
| Амортизация | 529.64 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 115884.16 |
| Замена трубопровода | 9211.34 |
| Изготовление и установка лавочек | 1238.1 |
| Изготовление и установка лестницы  | 472.5 |
| Использование ГСМ | 2290.14 |
| Материальные расходы | 10787.87 |
| Общехозяйственные расходы | 38682.93 |
| Окашивание придомовой территории | 638.52 |
| Оплата труда | 382377.45 |
| Посыпка придомовой территории песком | 349 |
| Прочие расходы | 21529.28 |
| Ревизия задвижек | 28.57 |
| Ремонт люка входа на чердак | 2.43 |
| Ремонт мягкой кровли | 37503.23 |
| Смена вентиля | 428.04 |
| Смена крана шарового | 3613.72 |
| Стрижка кустарника | 21.18 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 7482 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 37400 |
| Транспортные услуги | 2501.3 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 293.31 |