**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Первомайская, д. 2**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 77497.94 |
| Начислено согласно тарифов | 737402.37 |
| Оплачено | 690741.09 |
| Сальдо на конец периода | 124159.22 |
| Амортизация | 532.6 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 116536.62 |
| Замена сгонов | 42.37 |
| Замена трубопровода | 1088.05 |
| Изготовление и установка двери входа в подъезд | 4468.86 |
| Использование ГСМ | 1604.19 |
| Материальные расходы | 10034.93 |
| Общехозяйственные расходы | 38930.18 |
| Окашивание придомовой территории | 638.52 |
| Оплата труда | 347892.58 |
| Посыпка придомовой территории песком | 354 |
| Прочие расходы | 20635 |
| Ревизия задвижек | 28.57 |
| Ремонт люка входа на чердак | 4.85 |
| Ремонт мягкой кровли | 1950.43 |
| Ремонт оконных блоков | 3.75 |
| Ремонт поручней ограждения лестничного марша | 253.25 |
| Ремонт швов наружных стен дома | 11490.14 |
| Смена крана шарового | 114.98 |
| Стрижка кустарника | 13.9 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 8312 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 37400 |
| Транспортные услуги | 3403.3 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 293.31 |