**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Первомайская, д. 14**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 114197.78 |
| Начислено согласно тарифов | 1190805.82 |
| Оплачено | 1162524.18 |
| Сальдо на конец периода | 142479.42 |
| Амортизация | 859.98 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 188191.21 |
| Замена трубопровода | 813.99 |
| Изготовление и установка двери входа в подъезд | 2467.86 |
| Использование ГСМ | 2217 |
| Материальные расходы | 16825.94 |
| Набивка сальников | 70.95 |
| Общехозяйственные расходы | 61804.67 |
| Окашивание придомовой территории | 1404.13 |
| Оплата труда | 512530.16 |
| Покраска дверей  | 278 |
| Посыпка придомовой территории песком | 392 |
| Прочие расходы | 85385.88 |
| Ревизия задвижек | 28.57 |
| Ремонт двери | 169.46 |
| Ремонт люка входа на чердак | 2.43 |
| Ремонт мягкой кровли балконной плиты | 4446.99 |
| Ремонт освещения | 80 |
| Ремонт поручней ограждения лестничного марша | 677.71 |
| Смена отводов | 33.82 |
| Стрижка кустарника | 72.16 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 12698 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 47872 |
| Транспортные услуги | 11730.3 |
| Установка двери | 6127.6 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 408.42 |
| Штукатурка откосов двери входа в подъезд | 75 |