**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Первомайская, д. 12**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 74712.80 |
| Начислено согласно тарифов | 705066.80 |
| Оплачено | 669217.61 |
| Сальдо на конец периода | 110561.99 |
| Амортизация | 509.25 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 111426.49 |
| Замена трубопровода | 4070.18 |
| Изготовление и установка лавочек | 1190.07 |
| Изготовление и установка слива | 791.78 |
| Использование ГСМ | 2986.94 |
| Материальные расходы | 10917.71 |
| Общехозяйственные расходы | 37294.37 |
| Окашивание придомовой территории | 910.34 |
| Оплата труда | 400404.3 |
| Посыпка придомовой территории песком | 364 |
| Прочие расходы | 28426.6 |
| Ревизия задвижек | 28.57 |
| Ремонт балконной плиты | 5136.2 |
| Ремонт двери | 50.57 |
| Ремонт мягкой кровли | 23754.48 |
| Ремонт мягкой кровли балконной плиты | 3517.13 |
| Ремонт оконных блоков | 7.5 |
| Ремонт подъезда | 304 |
| Ремонт поручней ограждения лестничного марша | 684.57 |
| Смена вентиля | 2177.52 |
| Стрижка кустарника | 53.29 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 6633 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 29920 |
| Транспортные услуги | 18375.8 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 419.08 |