**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Новая, д. 7**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 14659.66 |
| Начислено согласно тарифов | 139982.88 |
| Оплачено | 137900.87 |
| Сальдо на конец периода | 16756.51 |
| Амортизация | 434.07 |
| Восстановление этажного освещения в многоквартирном доме | 4.90 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 16 487.75 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 12 692.86 |
| Использование ГСМ | 1 068.09 |
| Материальные расходы | 3 241.80 |
| Общехозяйственные расходы | 5 181.02 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 3 454.63 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 693.70 |
| ОДН по электроэнергии | 5 726.42 |
| Окашивание придомовой территории | 248.00 |
| Оплата труда | 96 757.63 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 427.84 |
| Прочие расходы | 2 360.79 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 26.46 |
| Ремонт поручней ограждения лестничного марша | 364.79 |
| Ремонт системы ХВС и ГВС | 2 870.12 |
| Ремонт шиферной кровли | 1 898.00 |
| Смена вентиля | 427.04 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 476.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 4 488.00 |
| Транспортные услуги | 2 264.00 |