**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Новая, д. 16**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 67338.03 |
| Начислено согласно тарифов | 537283.70 |
| Оплачено | 512723.23 |
| Сальдо на конец периода | 91898.50 |
| Амортизация | 426.56 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 84910.32 |
| Замена трубопровода | 4747.24 |
| Изготовление и установка двери входа в подъезд | 5149.4 |
| Изготовление и установка лавочек | 378 |
| Изготовление и установка поручней | 1371.14 |
| Изготовление и установка слива | 750 |
| Использование ГСМ | 2396.45 |
| Материальные расходы | 9204.3 |
| Общехозяйственные расходы | 28360.88 |
| Окашивание придомовой территории | 407.74 |
| Окраска лавочек подъезда | 188.39 |
| Оплата труда | 345456.18 |
| Посыпка придомовой территории песком | 200 |
| Прочие расходы | 15897.49 |
| Ремонт мягкой кровли | 4354.74 |
| Ремонт освещения | 36 |
| Ремонт подъезда | 180 |
| Смена крана шарового | 143.58 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 4839 |
| Транспортные услуги | 4802 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 293.31 |