**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Новая, д. 14**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 126291.62 |
| Начислено согласно тарифов | 676545.51 |
| Оплачено | 619434.51 |
| Сальдо на конец периода | 183473.84 |
| Амортизация | 2 098.13 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 79 687.10 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 61 346.56 |
| Использование ГСМ | 3 034.50 |
| Материальные расходы | 9 352.58 |
| Общехозяйственные расходы | 25 040.41 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 16 696.64 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 3 352.85 |
| ОДН по электроэнергии | 27 676.55 |
| Окашивание придомовой территории | 40.50 |
| Оплата труда | 316 131.88 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 707.57 |
| Прочие расходы | 10 129.59 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 127.90 |
| Ремонт канализации | 898.11 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения | 803.40 |
| Ремонт системы отопления | 1 026.90 |
| Ремонт системы ХВС и ГВС | 231.74 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 11 100.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 26 180.00 |
| Транспортные услуги | 400.00 |
| Штукатурка стен в подъезде | 314.50 |